

Adresa : Rezidence ORBIS, Lovosice
Správce : Veronika Ježková, předsedkyně SVJ

POŽÁRNÍ ŘÁD

podzemních garáží

K ochraně zdraví, lidských životů a majetku je dle § 31 vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., o požární prevenci zpracován tento požární řád pro podzemní hromadnou garáž, který upravuje základní zásady zabezpečování požární ochrany.

1) Stručný popis vykonávané činnosti

V podzemním podlaží objektu je umístěna podzemní hromadná garáž osobních automobilů.

2) Požárně nebezpečné látky a jejich charakteristiky

Z látek, které zvyšují intenzitu požáru, jsou v garáži obsaženy zejména tyto:

Benzín automobilový

Lehce vznětlivá kapalina	I.tř. nebezpečnosti
Hustota	720 kg/m ³
Teplota vzplanutí	nižší než -20 °C
teplota vznícení	220 °C
meze výbušnosti	0,6-0,8% obj
hasivo: jemně rozptýlená voda, těžká střední a lehká pěna, prášky A-B-C-D-E nebo B-C-E, plynná hasiva, neužívat plného proudu	

Motorová nafta

Hořlavá kapalina	II.tř. nebezpečnosti
Hustota	800 – 850 kg/m ³
Teplota vzplanutí	45 - 56 °C
Teplota vznícení	233 °C
Hranice výbušnosti	dolní 0,6% obj. horní 6,0% obj.

hasivo:
jemně rozptýlená voda, těžká střední a lehká pěna, prášky A-B-C-D-E nebo B-C-E, plynná hasiva, neužívat plného proudu

Převodové a motorové oleje

Hořlavá kapalina IV.tř. nebezpečnosti	
Teplota vzplanutí	160 - 210 °C

Hořlavé izolační materiály vyrábějí se především ze syntetických produktů, jako jsou plastické hmoty, polystyren a polyuretan, charakteristiky jsou určeny přídatnými látkami, hořlavost izolačních materiálů je tím nižší, čím větší je podíl anorganických plnidel, při hoření takových materiálů vznikají toxické zplodiny.

3) Nejvyšší přípustné množství skladovaných látek

Je přísně zakázáno skladovat pohonné hmoty, hořlavé látky a další předměty, které by bránily snadné evakuaci.

4) Stanovení podmínek požární bezpečnosti k zamezení vzniku a šíření požáru

Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru a přispívat podle svých schopností k řádnému plnění úkolů v požární ochraně. Dále je povinen poskytovat pomoc při zamezování vzniku a při zdolávání případného požáru. Každou zjištěnou požární záadu je povinen neprodleně odstranit a není-li to možné, nahlásit jí přímo na veřejnou ohlašovnu požárů nebo zástupci správce objektu.

je přísně zakázán vjezd vozidel s pohonem na LPG a CNG do prostoru podzemní garáže

- Vybavení prostorů hasicími přístroji, jejich dostupnost a použitelnost,
- zákaz kouření a používání otevřeného ohně a jeho důsledné dodržování,
- v hromadné garáži mohou být umístěny pouze osobní automobily,
- v hromadné garáži nesmí být umístovány automobily, popř. přívěsy, návěsy apod. s nákladem hořlavých nebo hoření podporujících látek,
- v hromadných garážích nesmí být umístěny prostory určené k ošetřování, údržbu a opravu motorových vozidel, sklady motoristických potřeb (sklady olejů, mazadel, nátěrových hmot, pneumatik, čalouněného nábytku atd.),
- v hromadné garáži nesmí být ukládány pohonné hmoty,
- musí být zajištěno trvale funkční nouzové osvětlení únikových cest,
- musí být zajištěno zřetelné vyznačení směrů únikových cest a únikových východů a jejich trvalá průchodnost,
- v hromadných garážích nesmí být skladován žádný materiál

5) Vymezení oprávnění a povinností osob při zajišťování stanovených podmínek požární bezpečnosti

Všechny osoby, které se pohybují v prostoru hromadné garáže jsou povinny dodržovat výše uvedené podmínky požární bezpečnosti. K provádění kontroly dodržování podmínek požární bezpečnosti je oprávněna předsedkyně SVJ Veronika Ježková.

6) Stanovení podmínek pro bezpečný pobyt a pohyb osob a způsob zabezpečení volných únikových cest

V garáži nesmí skladovat žádný materiál ani odpad, musí být vždy zachovány průchodné a bez překážek. Z nedodržování ustanovení tohoto požárního řádu budou vyvozovány příslušné postihy.

7) Odpovědná osoba v oblasti požární ochrany pro objekt

Veronika Ježková
Předsedkyně SVJ

8) Přílohy k požárnímu řádu :

Příloha č.1 : Pokyny pro činnost preventivní požární hlídky

Nejedná se o pracoviště se třemi a více zaměstnanci, proto není preventivní požární hlídka zřízena. Povinnosti v oblasti prevence PO plní správce objektu.

Příloha č.2 : Přehled o umístění výstražných a bezpečnostních značek, věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení

V objektu je provedeno bezpečnostní značení únikových cest a východů v souladu s Nařízením vlády č. 11/2002 Sb., jsou označeny hlavní uzávěry všech médií a elektrorozvaděče. Objekt je vybaven věcnými prostředky PO v souladu s projektovou dokumentací.

Hasicí přístroje

PG 6 kg	Vjezd do garáží	3 ks
PG 6 kg	Výjezd z garáží	3 ks
PG 6 kg	Technické místnosti č.1-5	v každé místnosti 1 ks = 5 ks

Požárně bezpečnostní zařízení	počet
Nouzová osvětlovací tělesa	11 ks
Požární dveře se samozavírači a panikovou klikou	2 ks
Požární dveře – technické místnosti	5 ks

Přehled bezpečnostních značek

Označení	Název	ks
NB.4.78	Únikový východ	2
NB.4.78	Směr úniku	2
NE.06	Hasicí přístroj	2
NC	Kombinovaná tabulka na el.rozvaděčích	3
	Tento výtah neslouží k evakuaci osob	4
	Zákaz kouření	3
B.3.6	Blesk	4
	Hlavní vypínače el.proudu pro jednotlivé sekce	5